

COMMUNE DE MOUZILLON

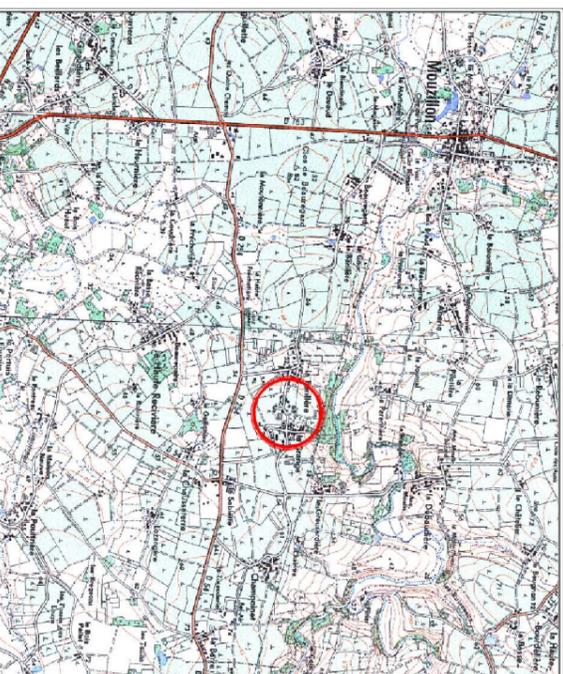
Le champs Braud - Voie communale N°14

Lotissement "Le Domaine de Bellevue"

PLAN DE BORNAGE : LOT N° 8

PROVISOIRE

DOSSIER : 21-240



EXTRAIT SITUATION

ÉCHELLE : 1/50000

MAÎTRE D'OUVRAGE

**BERDES**  
AMÉNAGEUR CONSTRUCTEUR

S.A.R.L. BERDES  
2, Impasse de la Barrière Noire  
44220 COUÉRON

ARCHITECTE



APLOMB Architecture  
6 Rue du Bois Fleury  
44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE

PLAN PARCELLAIRE

ÉCHELLE : 1/2000

DÉSIGNATION DU LOT



Adresse :

Cadastre : Section AV n° 77p, 78p, 365p & 366p

Superficie réelle : 362 m<sup>2</sup>

Superficie de plancher maximale : 150 m<sup>2</sup>

Servitude particulière : sans objet

PERMIS D'AMÉNAGER

PA N° 044 108 22 A0001 délivré le 19/07/2022

RÉSERVES

Seules les indications concernant le bornage de la parcelle, la surface et les dimensions sont contractuelles. Tous les renseignements concernant les branchements individuels, ainsi que les ouvrages extérieurs à la parcelle sont donnés à titre indicatif. Ces ouvrages peuvent être modifiés sans que l'acquéreur puisse exercer quelque recours que ce soit contre l'aménageur.



Géomètres Experts Associés

PRISME

e-mail : [contact@prisme-ge.fr](mailto:contact@prisme-ge.fr)

BUREAU PRINCIPAL

2 Rue de la Gare  
44120 VERTOU  
tel : 02.40.34.45.29

BUREAU SECONDAIRE

11 Rue Henri MAINGUET  
44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE  
tel : 02.40.80.67.20

PERMANENCE

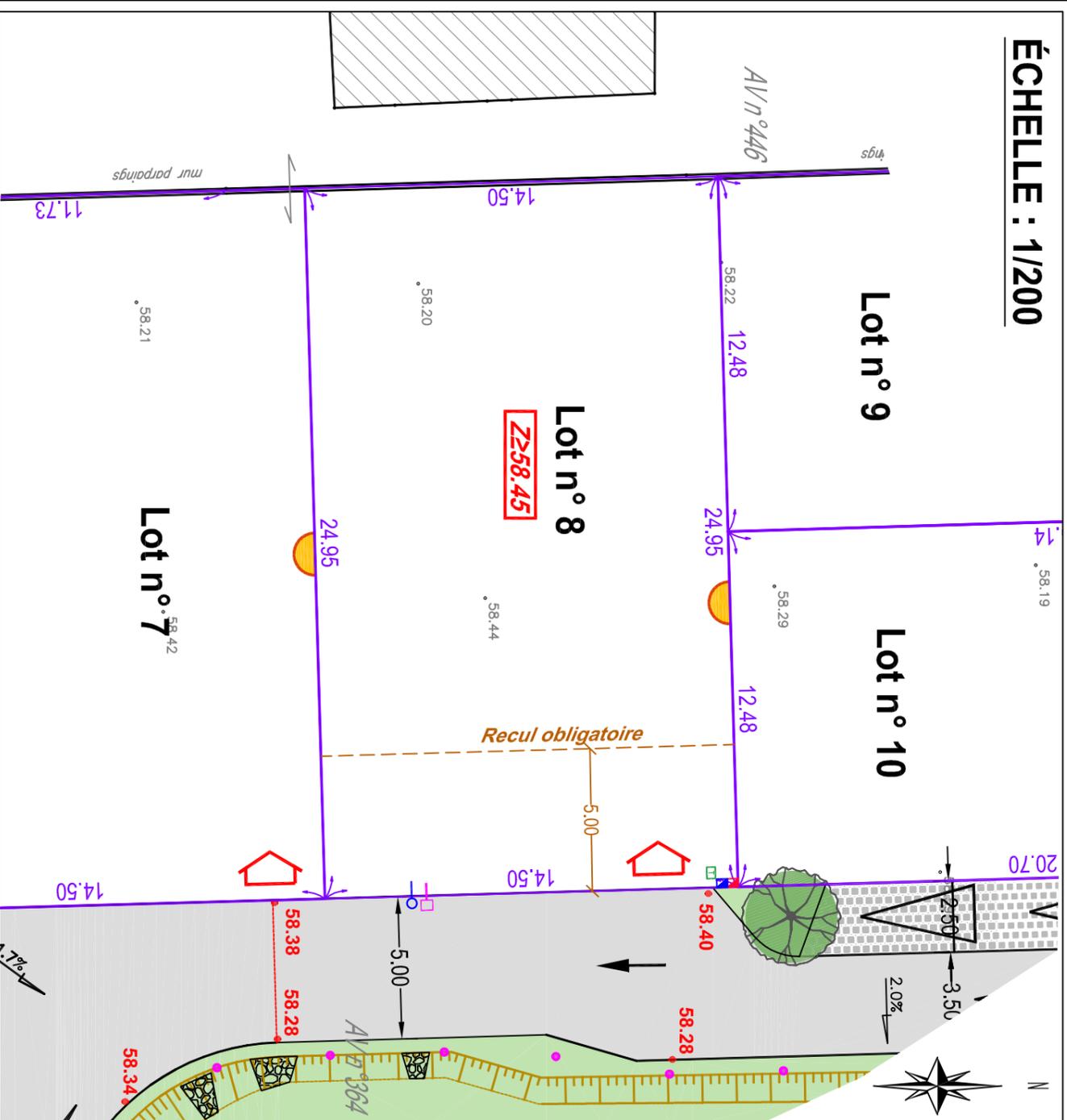
230 Rue Jean Mermoz - Bât. C  
44150 AINCENIS  
tel : 02.40.96.30.57

DERNIÈRE MODIFICATION : 21/07/2022

Bornage sur site réalisé :  Oui  Non

Travaux de voirie :  Phase provisoire  Phase définitive

ÉCHELLE : 1/200



LÉGENDE

- Borne OGE
- Piquet
- Altimétrie TN
- Altimétrie voirie finie
- Pente de la voie
- Sens de circulation
- Tabouret EP
- Tabouret EU
- Accès imposé
- Recul zone constructible
- Acroche obligatoire
- Niveau fini minimum des dalles des maisons
- Coffret électrique
- Regard telecom
- Borne Eau potable
- Voie
- Espaces verts communs
- Stations communs
- Potelet bois
- Arbre à planter par l'aménageur

ALTITUDE DES OUVRAGES APRÈS TRAVAUX

X	Y
1377267,88	6223221,3
1377292,82	6223222,01
1377293,23	6223207,52
1377268,29	6223206,81

Coordonnées : RGF93 / Lambert CC47  
Nivellement : IGN 69 approché par GPS

CALCUL DU LOT

- Référence altimétrique correspondant au niveau fini du coffret électrique :
  - Cote de radier sur le branchement EU :
  - Cote de radier sur le branchement EP :
- Nota: les cotes des radiers devront être contrôlées par le constructeur

suivant plan de recouvrement de l'entreprise

ACCÈS AU DOSSIER EN LIGNE

SITE : [www.prisme-ge.fr](http://www.prisme-ge.fr) puis "Accès client"

IDENTIFIANT : 21-240

MOT DE PASSE : dj9eg8h11m